

**BOLIGNÆSTVED:**

- **3.000 boliger**
- **34 boligafdelinger**
- **Omsætning: 40 mio. kr.**
- **Balance: 150 mio. kr.**
- ***Strategi 2015-2020***



## **Primære opgaver:**

- **Udleje, renholde og vedligeholde vore boliger**
- **Kommunen: social anvisning**
- **Rationel administration**

## **Målsætninger:**

**Renovere, modernisere og fremtidssikre vore boliger**

**Solid Økonomi**

**Øget markedsføring**

- **Fastprisaftaler på håndværksydelser**
- **Maling, gulvbehandling, rengøring udbud**
- **Elektronisk syn af fraflyttede lejemål**
- **Proces med at samle drift i større ejendomskontorer**



- **Byggesager**
- **Renovering Birkehegnet: 370 gårdhavehuse**
- **Nybyggeri: Sportscollege: 26 ungdomsboliger**
- **Renovering Gaulumparken: 130 gårdhavehuse**
- **Renovering Kornbakken: Etagebyggeri - 20 boliger**



- **Birkehegnet: 370 gårdhavehuse**  
**Tag, facader, badeværelser**
- **Byggestart: september 2014**
- **Aflevering april 2017**
- **Estimeret byggesum: 270 mio. kr.**
- **Totalentreprenør: Enemærke & Petersen**
- **Rådgiver: Kuben Managements**



- **Sportscollege: 26 ungdomsboliger**
- **800 bebyggede m<sup>2</sup> med udgift på 16,2 mio. kr**
- **Udbydes formodentligt i hovedentreprise**
- **Skema A indsendes ultimo 2016**
- **Udbydes primo 2017**



- **Gaulumparken: 130 gårdhavehuse:**
- **Renovering af alle bygningsdele**
- **Udgiftsramme: 170 mio. kr.**
- **Udbydes formodentligt i Totalentreprise**
- **Primo 2017**



- **Kornbakken:**
- **Etagebyggeri med 20 boliger**
- **Udskiftning installationer**
- **Nye køkkener/Bad**
- **Udgiftsramme: 30 mio. kr.**
- **Udbydes i Totalentreprise Ultimo 2016**

