





Salgs- og Tilbudschef
Eike Deistler

- PR
- Tilbud
- Kundebesøg
- Markedsovervågning
- mm

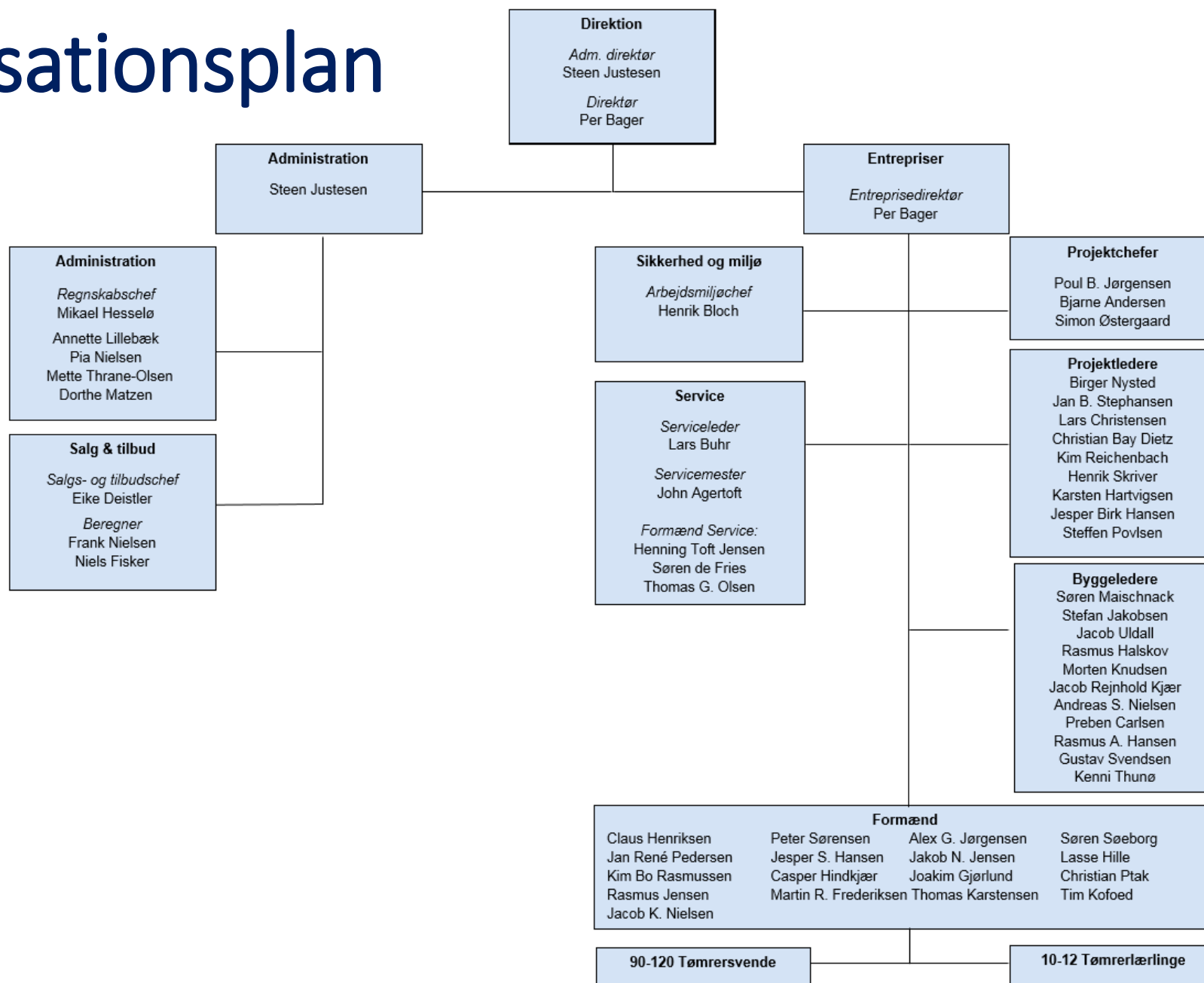
ELINDCOs Historie

Branche:	Entreprenørvirksomhed
Stiftet:	1968 - af Lise og Erik Lind
Start:	Tømrer- og snedkervirksomhed
Vendepunkt:	1971 – averteringsentreprise Herlev Sygehus med entreprisenum 21 mio. kr.
Senere:	Fag-, Hoved- og Totalentrepriser
Omsætning:	ca. 500 mio. kr. (2016/2017)
Budget:	Forventet ca. 560 mio. kr. (2017/2018)
Ansatte:	ca. 150
Ejerskab:	Adm. Direktør Steen Justesen, Entreprisedirektør Per Bager, Projektchef Poul B. Jørgensen og Regnskabschef Mikael Hesselø



Organisationsplan

Feb. 2017



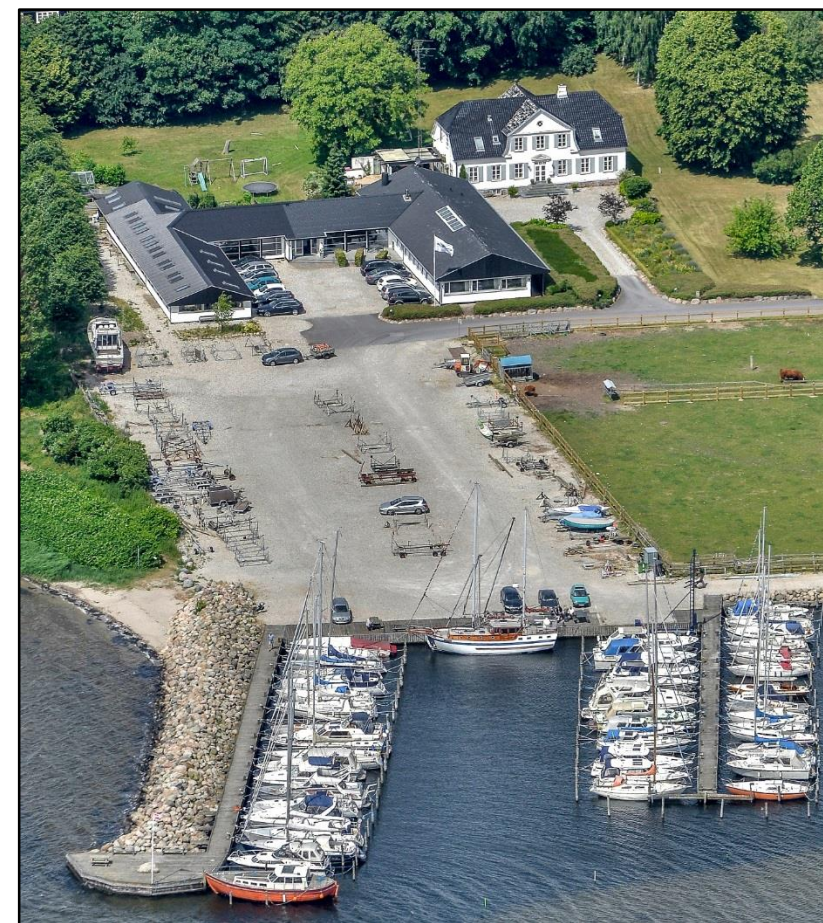
Kundekreds

Primært offentlige bygherrer:

- Skoler
- Institutioner
- Sygehuse
- Kontor

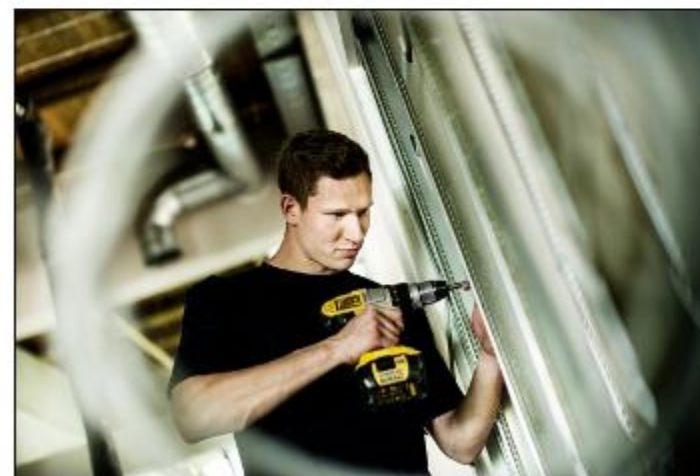
Sekundært større private bygherrer der benytter professionel rådgivning:

- NOVO Nordisk
- Lundbeck
- Chr. Hansen
- Pensionskasser



Hvad kan vi tilbyde?

- Entreprenørvirksomhed med projekter inden for nybyggeri og renovering i total-, hoved-, stor-, og fagentrepriser
- Tømrer og snedkerarbejde som egenproduktion
- Øvrige arbejder udføres af underentreprenører



Vi arbejder inden for 6 segmenter

1. Uddannelse
2. Sygehuse
3. Institutioner
4. Erhverv
5. Energi og boligrenoveringer
6. Service



Salgsmål

- Fastholdelse/udbygning af nuværende kundegruppe
- Flere erhvervskunder
- Ind på markedet for bolig og energirenovering
- Flere serviceopgaver

Eksempler:



Arbejdsmiljø

- **Arbejdsmiljøcertificeret i 13 år**
- Store krav til firmaet
- Lovoverholdelse
- Audit intern/ekstern
- Arbejdsmiljømål



Rigshospitalet, Nordfløjen

Entreprise: Storentreprise, aptering
Entreprisesum: 184 mio. kr.
Bygherre: Rigshospitalet, Kbh Ø
Byggeperiode: 2015 - 2018
Arkitekter: Aarhus Arkitekterne A/S, 3XN A/S
Ingeniør: Grontmij A/S
Bruttoareal: 56.000 m² inkl. kælder



Illustration: Aarhus Arkitekterne A/S

- Alle indvendige arbejder
- Behandlingsbygning med +200 senge, ca. 30 intensivsenge, 33 moderne operationsstuer, et intensivafsnit, ambulatorier, billediagnostisk funktion samt rammer til forskning
- Mange forskellige faggrupper, som skal samarbejde på tværs af entreprisegrænser

Københavns Politigård

Entreprise: Hovedentreprise

Entreprisesum: 130 mio. kr.

Bygherre: Bygningsstyrelsen

Byggeperiode: Juli 2014 – januar 2018

Arkitekt: Fogh & Følner Arkitektfirma A/S

Ingeniør: MOE A/S

Bruttoareal: 41.946 m²



- Gennemgribende byggeteknisk opdatering og renovering
 - Miljøsanering inden selve renoveringen (asbest/bly)
 - Genskabe bygningens naturlige ventilationssystem
 - Udskifte radiatorer, vand- og varmerør samt vinduer til energiglas
 - Sokler og gesimser sættes i stand
- Bygningen fredet i 1995 -> strenge grænser for, hvilke indgreb der må foretages
- Opsætning af kontor skurby – bygningen i funktion under hele byggeperioden

Rådhuslunden, Smørum

Entreprise: Storentreprise

Entreprisesum: 45 mio. kr.

Bygherre: Domea

Byggeperiode: Juni 2016 - september 2017

Arkitekt: Bjerg Arkitektur A/S

Ingeniør: Orbicon A/S

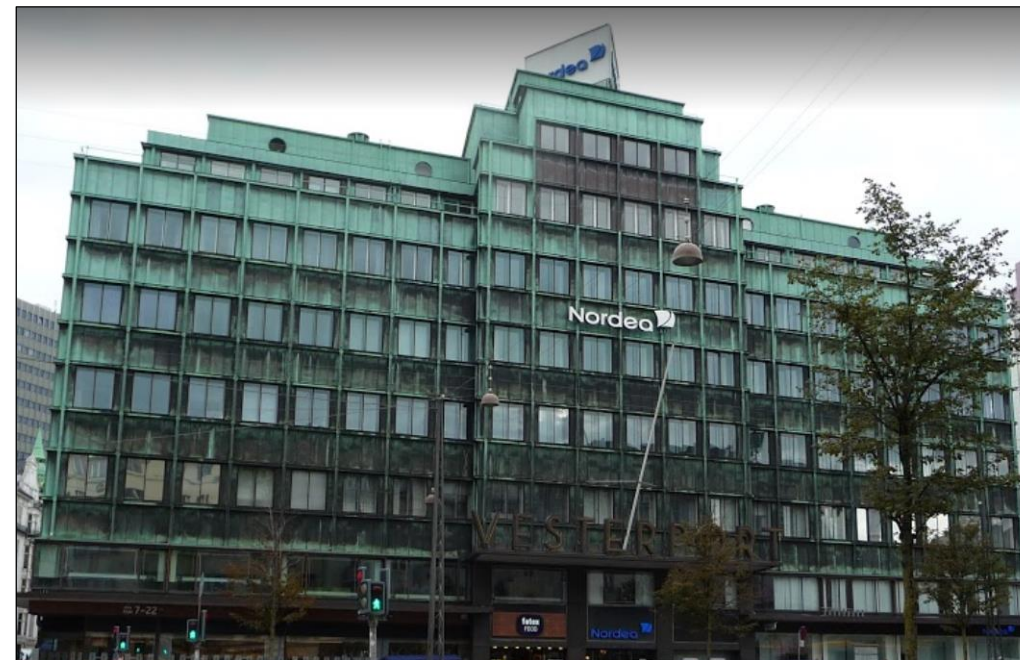
- 83 almene boliger
- Nybyggeri med præfabrikerede volumenmoduler
- Ombygning af eksisterende rådhusbygning som traditionel renovering
- Landskabsprojektet med stier, belægninger, p-arealer og beplantning



Illustration: Bjerg Arkitektur A/S

Nordea, Vesterport

Entreprise: Hovedentreprise
Entreprisenummer: 32,3 mio. kr.
Bygherre: Nordea Ejendomme
Byggeperiode: Okt 2016 – aug 2017
Arkitekt: PLH Arkitekter A/S
Ingeniør: ALECTIA A/S



- Fra cellekontorer til åbne kontorarbejdspladser inkl. møde- og servicerum
- Samlet ca. 300 kontorarbejdspladser
- Etape 1: Ombygning af etage 3+4+5. Etage 1+2 vil være i brug under ombygning.
- Etape 2: Ombygning af kælder, mezzanin, etage 1 og 2. Øvrige etager i brug.

Chr. Hansen, AIR17

Entreprise: Storentreprise

Entreprisesum: 21 mio. kr.

Bygherre: Chr. Hansen A/S

Byggeperiode: Feb 2016 - april 2017

Arkitekt: Midtconsult

Ingeniør: Midtconsult



- Ny tilbygning på ca. 400m2 fordelt på 2 plan
- Udvendige tankfundamenter og betonbassin for kemi-tanke
- Udvidelse at pillefryser fra 2 til 4
- Stor logistikmæssige udfordringer pga. lastbiler 24 timer i døgnet

VUC, Roskilde

Entreprise: Hovedentreprise
Entreprisenummer: 22,7 mio. kr.
Bygherre: VUC Roskilde
Byggeperiode: Aug 2016 – jun 2017
Arkitekt: Sweco Architects A/S
Ingeniør: Rostgaard A/S
Bruttoareal: 1.114 m²



Illustration: Sweco Architects A/S

- Udførelse af nybygning til undervisningsformål i 2 ½ etage.
- Bærende stålkonstruktion og enkelte in-situ støbte stabiliserende betonvægge
- Fundering med nedrammede stålpile i kælderen
- Udvendig skalmuring af bygningens piller
- Falset zinkbeklædning på kviste og udvendige rammer omkring aluminiums-vinduespartier
- Naturskifer på taget
- De 10 kviste i tagetagen laves i egenproduktion på pladsen
- Komplet ABA anlæg i bygningen

HK, Hersegade

Entreprise: Hovedentreprise
Entreprisesum: 7,5 mio. kr.
Bygherre: HK Sjælland
Byggeperiode: Mar. 2013 – nov. 2013
Arkitekt: Mangor & Nagel A/S
Ingeniør: Dominia A/S
Bruttoareal: 1.200 m²



- Ombygning + facaderenovering af HKs to bygninger i Hersegade, Roskilde
- Nye træ-alu vinduer og 50m ny alu-glasfacade
- Beklædning med Alucobond og teglskaller
- Bygningsfacade pudset med Sto-puds og bygget op med s
- Nyt tagpap og nye ovenlyskupler

Præmieret 2014
Vellykket facaderenovering

Livsrum, Kræftens Bekæmpelse

Entreprise: Totalentreprise
Entreprisenummer: 13,3 mio. kr.
Bygherre: Kræftens Bekæmpelse
Byggeperiode: August 2013 – juli 2014
Arkitekt: Adept A/S
Ingeniør: Sloth Møller A/S
Bruttoareal: 600 m²



- 3 huse - der er flettet ind i hinanden
- I midten lyst og højloftet fællesrum med et køkken og reol op til loft
- Værksted, bibliotek, lounge, samtale- og træningsrum
- Overalt små nicher og bænke, der skaber hjemlighed og l
- Bygningen er udført med præfabrikerede kassetter med a facaderne, og eternit på taget

Årets byggeri 2015

Kommende projekter vi vil søge på i 2017

- Musicon etape 2
- Plejecenter Hyrdehøj
- Sct. Hans – Ny Retspsykiatri
- DTU Risø
- Hvidovre Hospital
- Glostrup Hospital
- Køge Sygehus

