

**NETVÆRKS-
KONFERENCE
KHS arkitekter**



KHS ARKITEKTER
GRDL. 1969



KHS arkitekter

FIRMAPRÆSENTATION

Jeg hedder Jess Sørensen, er 43 år og direktør i KHS arkitekter

KHS arkitekter blev stiftet i 1969 af Karl Henning Sørensen

Tegnestuen ligger i Lyngby, Gl. Lundtoftevej 3B i de gamle Gardinfabrikker

Vi er 22 mand fordelt på arkitekter, bygningskonstruktører og administrativt personale

Partnerkreds

Jess Sørensen - Administrerende direktør

Morten Rønne Nielsen, bygningskonstruktør - Tegnestuechef

Mads Lund, arkitekt - Kreativchef

Lotte Larsen - Økonomichef

Mads Lund – Ny kreativchef

KHS har altid haft stor fokus på tid, økonomi og byggeteknik

Med Mads Lund sker en styrkelse af det arkitekt faglige område

Mads Lund indtrådte som partner og kreativchef i 2017

Har igennem 10 år haft sin egen tegnestue MLRP



KHS arkitekter

FIRMAPRÆSENTATION

KHS arkitekter er specialister i alment byggeri og har arbejdet indenfor området i mere end 30 år.

KHS arkitekter har de seneste 5 år renoveret ca. 2000 almene familieboliger for mere end 2 mia. kr.

Vi har stået for udarbejdelsen af Helhedsplaner for mere end 3.000 almene boliger med et budget på 2,5 mia. kr.

Arbejdsområder

Boligbyggeri (privat og alment)

Helhedsplaner for den Almene boligsektor og samarbejde med Landsbyggefonden

Skolebyggeri og børneinstitutioner

Plejeboliger og plejecentre

Erhvervsbyggeri herunder kontorhuse og bilforretninger

Kunder

Lejerbo, DAB, FSB, KAB, Domea

PFA, KFI, Københavns kommune, Bonava, Fonden Mariehjemmene, Valad, NCC, MTH, AKF, Jønsson, ERA

Biler, PO Ejendomme, Adsbøll, LEV, etc.

Mjølnerparken

OMRÅDEUDVIKLING

PROJEKTTYPE: Nybyggeri og renovering

ENTREPRISEFORM: Hovedentreprise

BYGHERRE: Lejerbo

AREAL: 51.500 m²

BYGGESUM: 800 mio. dkk

SAMARBEJDSPARTNERE: MOE, BOGL, Københavns
Kommune, PET, GEHL, etc.



Mjølnerparken

PROJEKT

Tryghed

Fjernelse fra Ghattoliste



Forbindelser (ny infrastruktur)

Karrestuktur og boligsammensætning (infill, "vende adgange")

Destinationer (butikker i stueetagen, kvarterhus, bydelsplads og daginstitution)



Bydels renovering

Nybyggeri af 86 familieboliger og ældreboliger

Nybyggeri af 58 ungdomsboliger

Renovering af 481 boliger

Nyt kvarterhus

Ny daginstitution, supermarked og 10 detailbutikker/cafeer





Mjølnerparken

MÅLSÆTNING

At nedbringe kriminalitet og forbedre trygheden i området, så Mjølnerparken fremover vil indgå som en naturlig del af Nørrebro.

Fokuspunkter i helhedsplanen:

Bedre sammenhæng med Nørrebro

Mere tryghed

Bedre boliger





Orienten

BOLIGER, DAGINSTITUTION, CAFEER, MV. I NORDHAVN

PROJEKTTYPE: Nybyggeri

ENTREPRISEFORM: Hovedentreprise

BYGHERRE: Domea

AREAL: 13.500 m²

BYGGESUM: 250 mio. dkk

SAMARBEJDSPARTNERE: Dines Jørgensen, BOGL, Dorte
Mandrup arkitekter





Orienten

PROJEKT

Vundet i konkurrence

Konkurrence udskrevet af Københavns kommune

Projektet

100 nye almene familieboliger

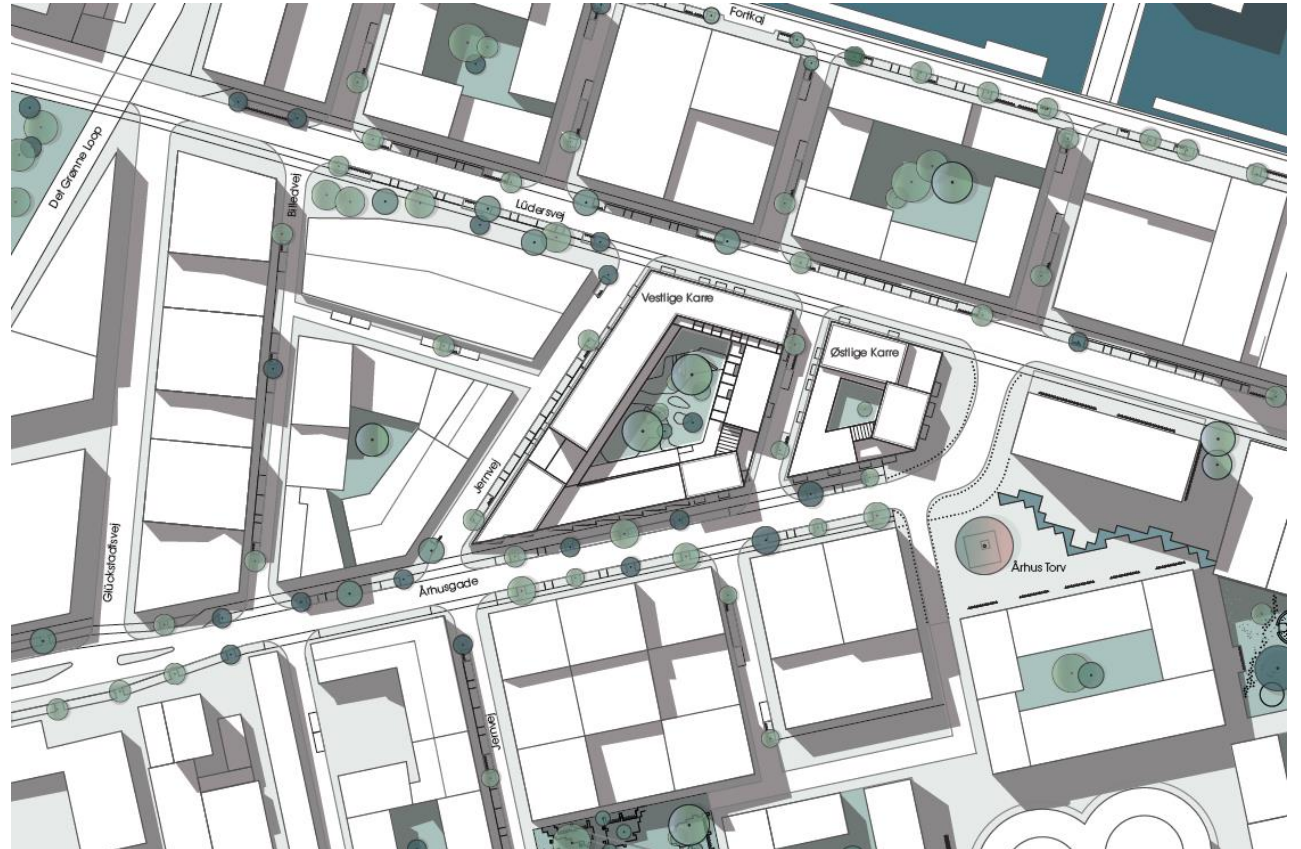
10 små billige boliger

24 handicapboliger for SOF

Daginstitution for BUF

butikker, cafeer og en restaurant

Bæredygtigheds certificeret efter den nye DGNB-standard





Orienten

MÅLSÆTNING

At opføre gode almene boliger i høj kvalitet arkitektonisk og byggeteknisk i et område der normalt er forbeholdt ejerboliger.

Fokuspunkter i projektet:

Arkitektur

Økonomi





KHS arkitekter

ØVRIGE IGANGVÆRENDE PROJEKTER

Ullerødbyen, 76 private ejerboliger – Totalentreprise

Rovsingsgade, 150 private og almene ungdomsboliger - Hovedentreprise

Sommerlyst, 28 almene familieboliger - Hovedentreprise

Trylleskov Strand, 86 almene familieboliger - Totalentreprise

Kirsebærbacken, 55 almene familieboliger i Hillerød – Totalentreprise

Markedspladsen, 34 almene familieboliger i Svinninge - Hovedentreprise

Solkysten, 106 almene familieboliger – Hovedentreprise

Campus Køge, 70 almene ungdomsboliger – Hovedentreprise

Bavne Ager, 80 private og almene familieboliger

Stejlepladsen, renovering af 123 almene boliger, opførelse af kvarterhus og 10 seniorboliger

