



Billede af Laurent Chehere – Flying House No. 9



Præsentation |

arkitekterne.as

Holbæk
Ahlgade 40A
4300 Holbæk
5943 4811

Slagelse
Nytorv 9B, 4. sal
4200 Slagelse
5852 3946

Om os |



arkitekterne.as med tegnestuer i Holbæk og Slagelse, er fastforankret lokalt gennem de sidste 60 år med arbejder over det meste af Sjælland samt i hovedstadsområdet.

Vi har fornylig ændret vort navn fra Arkitektgruppen Holbæk A/S og Slagelse A/S til et samlet navn arkitekterne.as. Det er samme firma med samme afdelinger og CVR-nr som før. Det er kun en navneændring. Nu er der ingen forvirring og misforståelser om vi er to selvstændige firmaer. Nu har vi samme navn. Navnet fortæller hvad vi er og er samtidig navnet på vor hjemmeside. Planen er på sigt at udvide lokaliteterne, således at vi kan servicere yderligere lokalområder. Samarbejdsplaner er under udarbejdelse.

Arbejdsopgaverne spænder indenfor offentligt byggeri fra skole- og undervisningsbyggerier, over institutionsbyggerier, plejehjem, almene boliger, rådhusbyggerier, idrætshaller, kultur- og forsamlingshuse, kulturhistoriske museer, kunstmuseer m.m.

Indenfor private byggerier spænder opgaverne fra erhvervs-, kontor- og butiksbbyggeri til større butikcentre, privatskoler, boligbebyggelser, hotel- og kongresbyggerier, restauranter m.m.

Vi arbejder både som arkitekt- og totalrådgivere samt bygherrerådgivere, og opgaverne spænder arkitektfagligt fra nybyggeri og tilbygning til renovering samt restaurering af fredede og bevaringsværdige bygninger, - hertil deciderede nyindretningsopgaver og specialdesign af inventar. Tegnestuen opdaterer løbende sin profil og erfaring indenfor bæredygtigt byggeri og arbejder p.t. på også at blive opdateret indenfor cradle to cradle byggeri, som ser ud til at blive en kommende sværvægter indenfor miljøbevidsthed i en bredere forstand.

Vi påtager os et lokalt socialt ansvar ved at have lokal arbejdskraft ansat på tegnestuerne samt at vi hvert år har 2-3 konstruktør/arkitekt praktikanter som vi forsøger at give en introduktion til faget. Mange af vore tidligere praktikanter har fundet arbejde hos os efterfølgende.

Tegnestuen beskæftiger sig med arkitektur ud fra en forståelse af, kendskab til og respekt for den historiske arkitektur i Danmark med fokus på en god arkitektonisk og håndværksmæssig kvalitet. Når

vi skaber nye bygninger, sker det med indlevelse og respekt for stedet og de bygninger, byrum og landskabsrum, som findes, således at resultatet bliver en harmonisk helhed. Vi lægger endvidere vægt på, at de nye bygninger, vi laver, i deres udtryk hører den tid til, de er skabt i, og at sammenhæng mellem funktion og arkitektur er til stede i rigt mål. De er derfor ofte udført i et tidløst, ærligt arkitekturudtryk, og ikke i en mere eller mindre konceptuel ramme indenfor de tidens modeluner indenfor arkitektur. Vi er også meget optaget af transformation af eksisterende bygninger fra en funktion til en anden, således at de eksisterende rammer naturligt understøtter den nye brug og fortællingen om bygningen. De kulturhistoriske spor i en bygning må gerne kunne aflæses i denne fortælling.

Vor arkitekturopfattelse er altså ikke baseret på konceptarkitektur, men bygger på stedbundenhed, ærlighed, kulturhistorisk autenticitet, traditioner og god kvalitet. Hertil hører de arkitektoniske og rådgivningsmæssige discipliner som vægt på et godt og frugtbart samarbejde med bygherre og brugere i hele processen, viden om arkitekturhistorie, kreativitet, funktionsanalyse og programmering, viden om materialer og konstruktioner, proportionering, ressourcebevidsthed, indeklima og dagslys, teknisk opdateret viden og bæredygtighed i projektering og bygning m.m. Vi lægger også vægt på at afpasse opgaverne til den til rådighed værende økonomi, og har fokus på at holde budget og tid samt gennemføre byggerierne fagligt med byggeledelse, fagtilsyn, kvalitetssikring og sikkerhedskoordinering.

arkitekterne.as har for nylig haft 60 års jubilæum. Det er i tidens løb blevet til mere end 3000 rådgivningssager. Vi råder over 2 byggeøkonomer på tegnestuen med stor erfaring i byggeøkonomi, jura samt ikke mindst planlægning af opgavernes gennemførelse og tidsplan. De fleste af vore medarbejdere har været ansat i mere end 5 år, således at vore aktuelle erfaringer for samarbejde internt og med vore samarbejdspartnere, brugerinddragelse, byggeteknik og indretning ligger latent på tegnestuen og bruges dagligt. Kræfterne og erfaringerne udnyttes fuldt ud afdelingerne imellem.

Vi er således en tegnestue med vægt på regional arkitektur med forankring i brugen og det lokale miljø med et twist på almindeligheden.



Ejerforhold og administrative oplysninger |

arkitekterne.as er at opfatte som én juridisk tegnestueenhed som et aktieselskab a/s, registreret i Erhvervs- og Selskabsstyrelsen under **CVR-nr. 21479373**.

Samlet aktiekapital kr. 850.000,-

INDEHAVERE/LEDELSE

Arkitekterne.as ejes pt. af 4 indehavere med hver 25 % af aktiekapitalen.

DIREKTION OG INDEHAVERE

Direktør **Holbæk** afdelingen - Lone Backs arkitekt m.a.a., Byggeøkonom

Direktør **Slagelse** afdelingen - Morten Sonnenborg arkitekt m.a.a., Byggeøkonom

ØVRIG INDEHAVERE

Peter Haugaard - Arkitekt m.a.a.

Stig Løcke - Arkitekt m.a.a.

BESTYRELSE

Formand Steen Christiansen - Landsretssagfører

Peter Haugaard

Stig Løcke

JURIDISK PERSONER

Direktionen udarbejder og underskriver kontrakter

MEDLEMSKABER

Akademisk Arkitektforening AA

Danske Arkitektvirksomheder DANSKE ARK

Byggeøkonomer CEEC The Danish Association of Construction Economist

FORSIKRING

Professionel ansvarsforsikring

Tryg Forsikring

670 4.532.064.269

Personskade kr. 12.500.000

Tingskade kr. 2.500.000
Konsulent Kirsten Vedelsparre

BANKFORBINDELSE

Den Danske Bank
Ahlgade 28
4300 Holbæk
Tlf. 59 48 82 00
Bankrådgiver Bjarne Børsting

REVISOR

Deloitte
Ndr. Ringgade 70A
4200 Slagelse
Tlf. 58 55 82 00

ADVOKAT

Advida Advokater
Ahlgade 15
4300 Holbæk
Tlf. 59 43 73 00
(L) Steen Christiansen

Hjemmeside | www.arkitekterne.as
@-mail | arkitekterne@arkitekterne.as



Holbæk
Ahlgade 40A
4300 Holbæk
5943 4811

Slagelse
Nytorv 9B, 4. sal
4200 Slagelse
5852 3946



CV | Morten Sonnenborg

Fødselsår | 1968
Privat bopæl i Korsør

PROFESSION

Direktør Slagelse afdelingen, Arkitekt m.a.a., Byggeøkonom og medejer

UDDANNELSE

1987 Student fra Næstved Gymnasium
1993 Exam. Scient datalogi, Københavns Universitet
2000 Afgang fra Arkitektskolen i København.
2005 Byggeøkonom, The danish association of constructions economists, member of CEEC

LEGATER

2015 Arbejdslegat til Ørslev Kloster omkring eget projekt – "Oliemaleri som skitse - husmalerier"
2015 Studierejselegat **Arkitekt Chr. L. Thurens Mindelegat** til det antikke Rom med projektet "Oliemaleri som skitse - husmalerier"

TILLIDSERHVERV

2015 Valgt til bestyrelsesmedlem af Akademisk Arkitektforening – Østifterne
2010-14 Skolebestyrelsen Baggensens Skolen Korsør
2000-03 Beboerbestyrelsen for Brumleby, Østerbro

NØGLEKVALIFIKATION

Medejer og afdelingsleder for Arkitektgruppen med alt fra projektledelse, sagsansvarlig, akkvisition, økonomi, kontrakter, fagtilsyn, byggeledelse, projektering til skitsering

EFTERUDDANNELSE

Projektering - PAR kurser.
Fotografi - PAR kurser.
Autocad og ADT – LURA kurser
Byggeøkonom uddannet år 2004/2005 med karakteren 10

BESKÆFTIGELSE

2003 - d.d. | arkitekterne.as - Direktør for Slagelse Afdelingen.

Projektleder, skitserende og sagsarkitekt med fagtilsyn (byggeledelse) med bl.a. følgende referencer

- H&M Slagelse – projekt og byggeledelse
- Syddansk Universitet - ombygning 6500 kvm i Slagelse ved stationen - fagtilsyn og projekt
- VUC Slagelse - ny tilbygning og ombygning af eksisterende
- Sydbanks nye Regionskontor midt i Slagelse - ass. byggeledelse
- Slagelse Gymnasium - nye klasseværelser, ny administration og nye faglokaler.
- Grand Park Hotel Comwell - udvidelse med 28 nye værelser, restaurant og svømmehal
- Sommerhus på Samsø for maleren Thomas Kluge - projekt og byggeledelse
- Bygningssyn for Slagelse Provsti
- Udvidelse til daginst. Møllegården, Slagelse Kommune
- Slagelse Gymnasium inkl. hal, om- og tilbygning- skitsering, projektering og fagtilsyn
- Torsbo Plejehjem, Ishøj Kommune
- Registering af samtlige daginst. med henblik på udvidelser, Kalundborg Kommune
- Nordea Korsør, om- og tilbygning
- Patalogisk afdeling, Næstved Sygehus
- Holsted Skole, Næstved Kommune, ombygning og tilbygning
- Lille Næstved Skole, ombygning
- Ombygning og tilbygning af Gørlev Plejecenter i alt 47 boliger, Gørlev Kommune, i alt 50 mill. Kr.
- Ombygningen af Cityarkaden i Slagelse i alt 65 mill. kr.
- Ny Toyota forretning og værksted i Slagelse, i alt 12 mill. kr.
- Digtervejens skole 4.-5. og 6. kl. og Børnehave, Næstved - Nybygning på i alt 60 mill. kr.
- Toyota Monk - nyt bilhus inkl. værksted, Valby

2002 – 2003 | Henrik Sørensen MAAArkitektfirma A/S, Ringsted. Sagsarkitekt med følgende referencer:

- 48 Visitationsboliger ved Sneppevej, Næstved Kommune – Konkurrence ansvarlig - i alt 40 mill. kr. (1. plads i konkurrence)
- 64 Visitationsboliger ved Holsted Allé, Næstved Kommune - Projektforslag
- 24 Visitationsboliger ved Digtervejskvarteret, Næstved Kommune – Projektforslag

2000 – 2002 | Arkitektfirmaet Hou & Partnere A/S, København. Sagsarkitekt med følgende referencer:

- Kvikmarken Privatskole, Gladsaxe Kommune – Konkurrence ansvarlig – Nybyg og ombygning opført, i alt 14 mill. kr (1. plads i konkurrence)
- Lægernes Pensionskasse, Adelaide ældre boliger, ombygning, Gentofte Kommune- i alt 32 mill. Kr.
- Fødevarerdirektoratet, Gladsaxe - Ombygning af køkken, møderum og kantine, sagsansvarlig i alt 5 mill. kr.
- Fødevarerdirektoratet, Gladsaxe - Bygningssyn og vedligeholdelsesplan
- Domstolstyrelsen, Esbjerg Byret - Facadeforslag
- Domstolstyrelsen, Horsens Byret - Indretning
- Domstolstyrelsen, Tønder Ret - Ombygning

1999 | Tegnestuen Nuuk, Grønland

- Enfamiliehus, Iliminaq, Nuuk Kommune

1995-1998 | Kunstakademiets arkitektskole, København

Assistent på arkitektur- og data-afdelingen under studietiden.



Bemanding | 1.10.2016

arkitekterne.as har gennem de seneste år haft en stabil og veluddannet medarbejderstab omfattende akademiske arkitekter, bygningskonstruktører og administrativt personale. Dette sikrer, at vi kan yde en professionel indsats på de væsentligste områder inden for faget, så som skitsering, bebyggelseplaner, byplanlægning, projektering, byggestyring, byggeøkonomi, tilsyn og kvalitetssikring.

arkitekterne.as har således en bred faglig sammensætning, som kan løse mangeartede opgaver.

Antal medarbejdere fordelt på faggrupper de seneste år

	2016	2015	2014
Antal byggeøkonomer (og arkitekt maa.)	2	2	2
Antal arkitekter m.a.a.	2	3	3
Antal arkitekter m.a.a. med renoveringsspeciale	1	1	1
Antal landskabsarkitekter (konsulent)	1	1	1
Antal byplanlæggere (og arkitekt maa.)	1	1	1
Antal bygningskonstruktører	5	4	4
Antal konstruktørpraktikanter	2	2	3
Antal bogholdere	1	1	1
Antal anden beskæftigelse	3	2	2

I alt er p.t. 18 personer beskæftiget hos arkitekterne.as. Medarbejderne er jævnt fordelt på de to adresser og arbejder på tværs af afdelinger om nødvendigt.



Slagelse, den 1.10.2016

Morten Jensen

Referencer | Museum

Parnasgrunden ved Sorø | 2015

Bygherre Parnas – Natur & Aktivitetspark

Hovedentreprise

arkitekterne.as har udformet nogle lette bygninger som placeres i den gamle grusgrav på Parnas grunden ved Sorø. En stor flot naturgrund med gamle træer og engarealer. Lige ned til Sorø Sø. Vi har tegnet en Cafe med køkken, kontor og toiletter. Den skal bruges til fester, fritidsundervisning og konferencer. Mange af de rektangulære former har vinduer i enderne, således at naturen kan ses på begge sider, og bygningerne derved syner gennemsigtige. Formerne er beklædt med træ så de falder naturligt ind i naturen. En følsom opgave midt i et følsomt natur område.



Sølyst – Kunst og kultur center Jyderup | 2014-

Bygherre Jyderup Højskole

Udviklingsprojekt

arkitekterne.as arbejder p.t. på et spændende projekt omkring Sølyst i Jyderup. Udvidelsen udspringer fra den gamle bygning og indrammer grunden. I den lange gang ud mod parken udføres spændende forestillinger. Kunst danner baggrund til al bevægelsen og musikken.....



Æglagret I Holbæk | 2004-

Bygherre Holbæk kommune

Fagentreprise

arkitekterne.as har bl.a. lavet nyt indgangsparti til kunstmuseet Æglagret i Holbæk. Desuden har vi forestået diverse ombygninger og tilretninger.



Louisiana's forhal | 1992

Bygherre Louisiana

Fagentreprise

En ombygning og nyindretning af Louisianas forhal. Inventar etc. er tegnestuens værk. Der er lavet en ny indgang til medlemmerne.

Det skal påpeges at Stig Løcke som ansat udførte sydbygningen i 1982 under Jørgen Bo Associates.



Trelleborg Vikingemuseum | 1995-96

Bygherre Slagelse Kommune

Hovedentreprise

En enkel og udtryksfuld museumsbygning som lægger sig flot i det bakkede landskab. Dets gule tegl og zinktag med sine takkede tage giver et roligt og afbalanceret udtryk. Bygningen spiller op til den gamle vikingehal bygget af National Museet og den frigravede ringborg.

Vikernes ånd synes at være i museet.

Trelleborg indeholder en fin udstilling med diverse montre designet af arkitekterne.as.

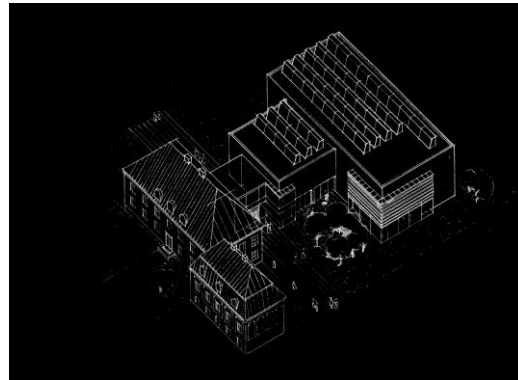


Odsherred Kunstmuseum |

2004

Projektforslag

En udvidelse af Odsherreds Kunstmuseum. En moderne bygning lægger sig op ad det eksisterende. Indirekte ovenlys giver et naturligt lys på kunstværkerne.



Udbygning af The Israel Museum

The Sam Weisbord Pavillion |

1988

Projektet er udført af Jørgen Bo Associates med Stig Løcke som medejer

Projektet er omtalt i magasinet arkitektur DK 3 1994 pp. 146-151.

Et lille Lousianna med en kvadratisk grundplan indeholdende en stor udstillingssal. Bygningen er en tilbygning til hovedbygningen og danner nu indgang til hele anlægget. En bygning beklædt med hvid natursten fra Nazareth. Indvendigt hvidmalede vægge og lofter med marmor på gulvet. Ovenlys i lange bånd trækker dagslyset ned i rummet.



Udbygning af The Israel Museum

The Nathan Cummings 20th century Art building |

1990

Projektet er udført af Jørgen Bo Associates med Stig Løcke som medejer

Projektet er omtalt i magasinet arkitektur DK 3 1994 pp. 146-151.

Bygningen ligger op til skulpturanlægget - Billy Rose Garden. Fra rummet er der indkig hertil. Nordlyset trækkes ned i små enkelt ovenlys



Slagelse Gymnasium | Nye klasseværelser etc. | Opført 2011-14

45 mill. kr

700 kvm.

Hovedentreprise

Kontakt | Rektor Iver Grunnet



Slagelse Gymnasium har for mange elever og trængte desperat til plads. arkitekterne.as har tegnet nye klasselokaler, store gruppearbejdsrum, faglokaler, idrætshal etc. blandt andet ovenpå de eksisterende bygninger. Det binder skolen bedre sammen at smelte den sammen ovenpå det eksisterende. En enkel løsning som ikke bryder med den eksisterende arkitektur. arkitekterne.as havde ligeledes byggeledelsen.



Det har været et mantra at lægge de mange nye tilbygninger ned i de eksisterende bygninger, således at man ikke kan forestille sig stedet uden. Bygninger med trælameller blev lagt indimellem for at bløde op.



Referencer | Byplan i Slagelse

Tidsebjerg Slagelse | 2015-

HJ Huse A/S

Privat bygherre

P.t. arkitekterne.as udarbejder lokalplan i samarbejde med Slagelse Kommune omkring en større boligbebyggelse på udstykningen kaldet Tidsebjerg. Innovativt og nærværende.



Ungdomsboliger Slagelse | 2014-

Bygherre Nordicom A/S

Udviklingsprojekt

Arkitekterne.as har sammen med Nordicom udviklet projektet, som skal være ungdomsboliger i Slagelse midtby beliggende i forlængelse af den nye Sydbank Bygning. Der er tale om et kombinationsprojekt, hvor der er butikker i stueetagen og luksus lejligheder på øverste etage. Indimellem er 75 ungdomsboliger tæt på det ny åbnede universitet og øvrige uddannelses steder ved banegården. En yderst attraktiv beliggenhed og et pris billigt projekt at bygge, da beton elementerne ikke har mange udsparinger. Alle vinduer er sat i lange gennemgående bånd. Enkelt.



Galleriet | 2008 -

Bygherre Nyport Ejendomme a/s ved Lars Kramer

Arkitekterne.as har stået for alt fra lokalplanlægningen og selve byggeriet af indkøbsarkaden Galleriet i Slagelse midtby.

Fornylig har vi tegnet boliger i forhuset og stået for H&M ombygningen

Byggeriet vandt den lokale arkitekturpris i år 2009.



Syddansk Universitet | 2011-12

Bygherre Universitet

Hovedentreprise

Syddansk Universitet i Slagelse ville gerne flytte ned til Stationen, da den store kontorbygning Perron 1 blev ledig. Her ville de ligge som en perron på tog stationen. En ønskværdig placering i forhold til at tiltrække studerende til deres økonomi og ledelses fakulteter. Vi blev sat på som rådgivere, da vi tegnede bygningen tilbage omkring år 2000.

Cirka 7000 kvm blev ombygget og sat i stand, så det kunne bruges til undervisning.





Signaturforklaring:



- Affaldsøer
- Beplantning
- Hæk
- Forsænkelsesbassin
- Legeplads

REV.	DATO	EMNE

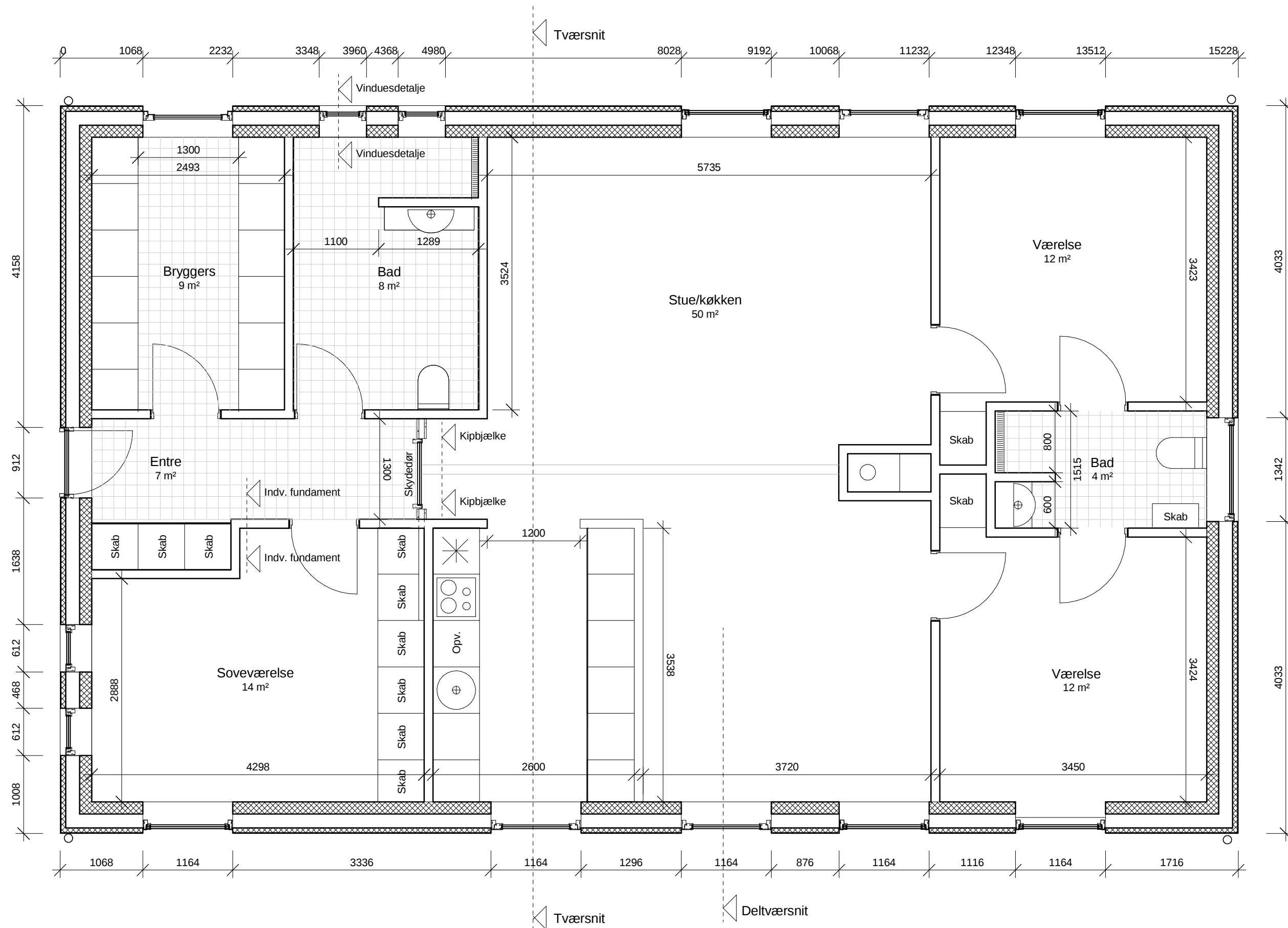
TEGN.NR.
1.00

Valmuevej, HJ Huse

ADRESSE Rosenkildevej
SAG Sagsnummer

Situationsplan
MÅL 1 : 1000
FORMAT A3
DATO 10.13.2015
ARK. TW
KON.

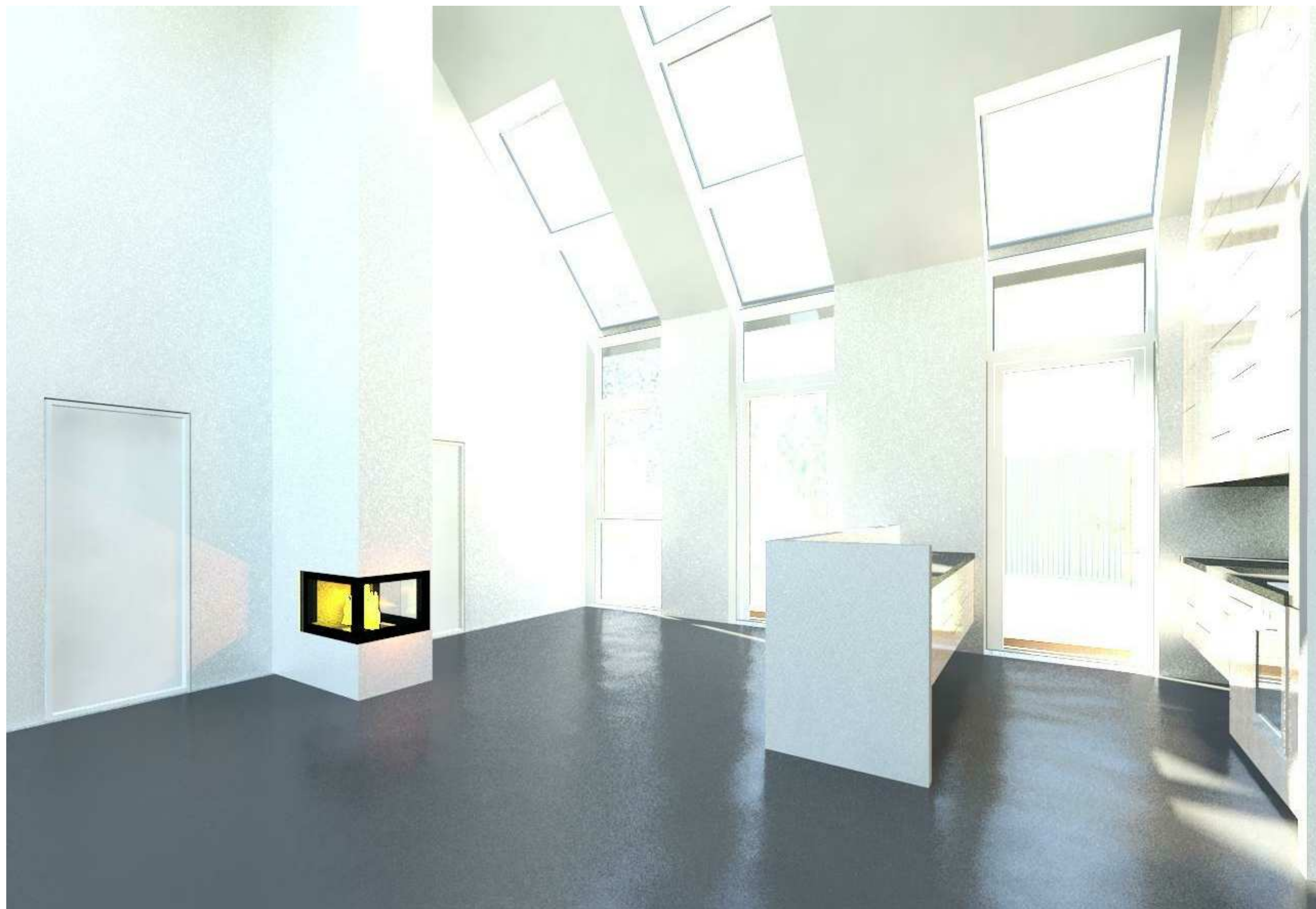
arkitekterne.as
Nytorv 9B, 4. sal
4200 Slagelse
ms@arkitekterne.as
T 58 52 39 46



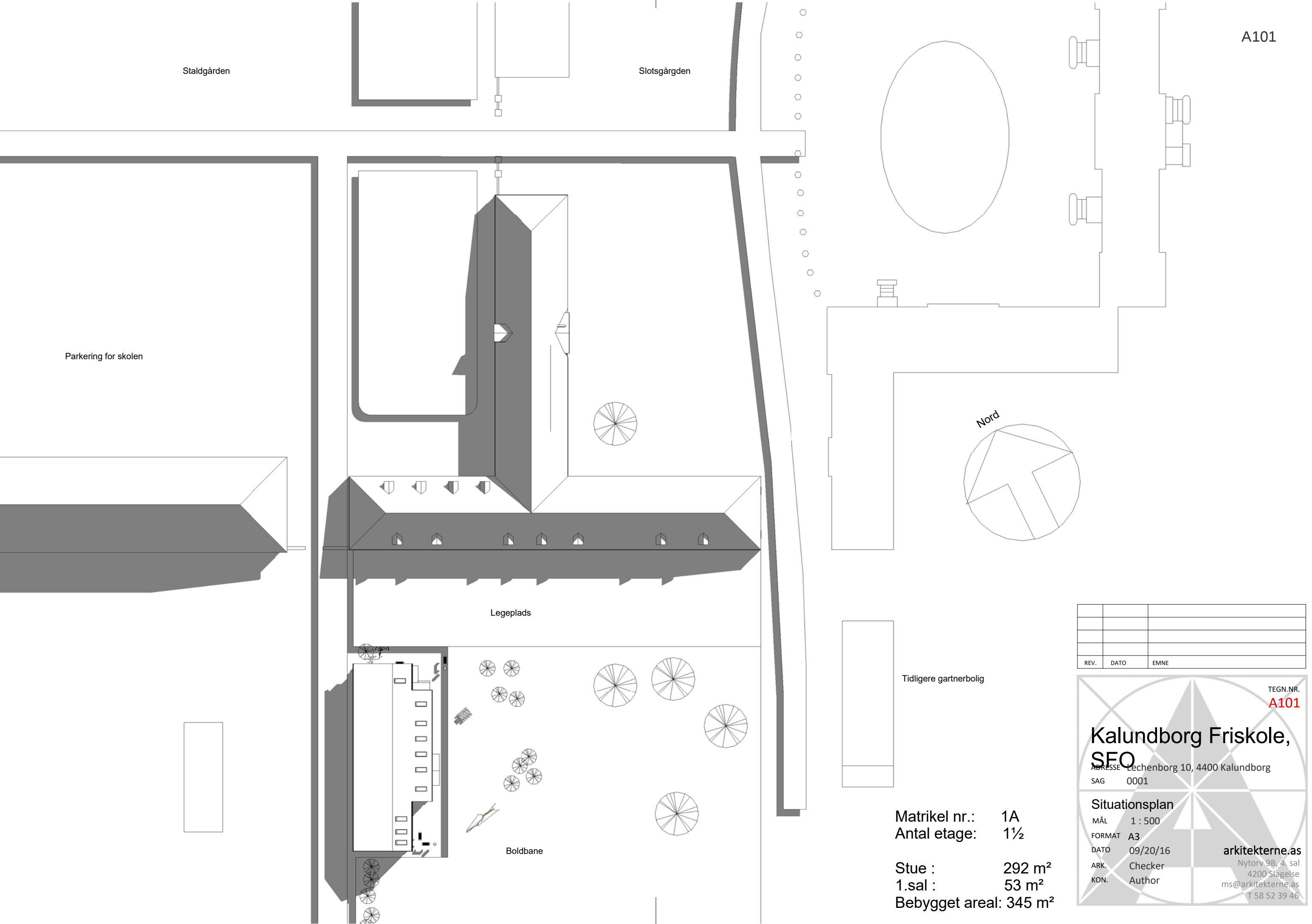




Indv. Køkken
1 : 1



Indv. pejs
1 : 1



A101

REV.	DATO	EMNE

TEGN.NR.
A101

Kalundborg Friskole, SFO

Adresse Lechenborg 10, 4400 Kalundborg
SAG 0001

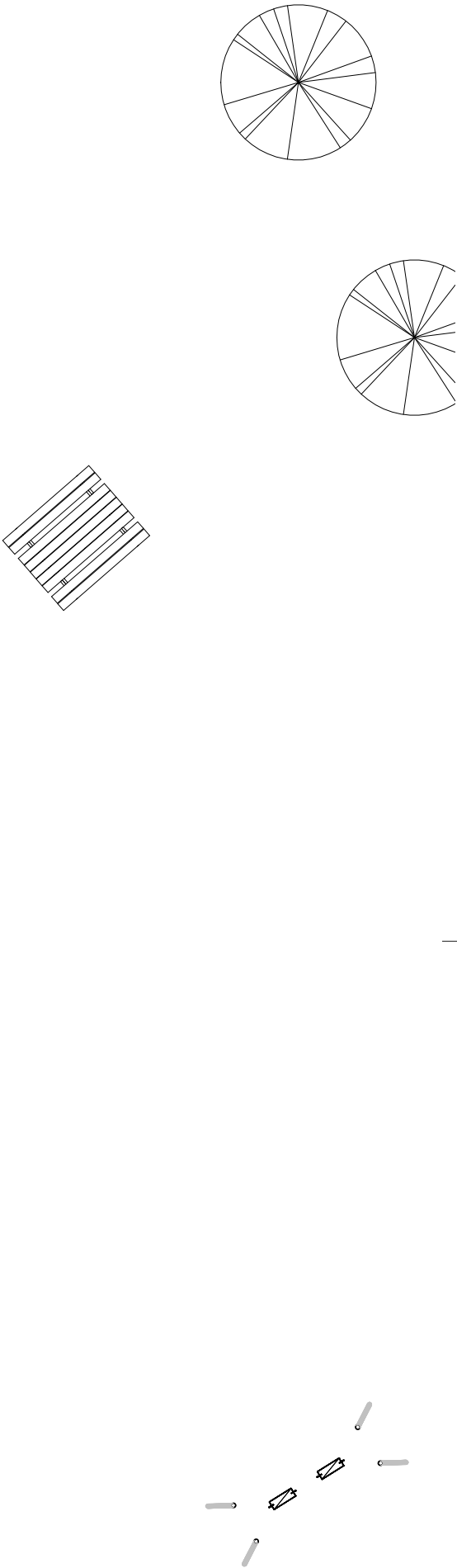
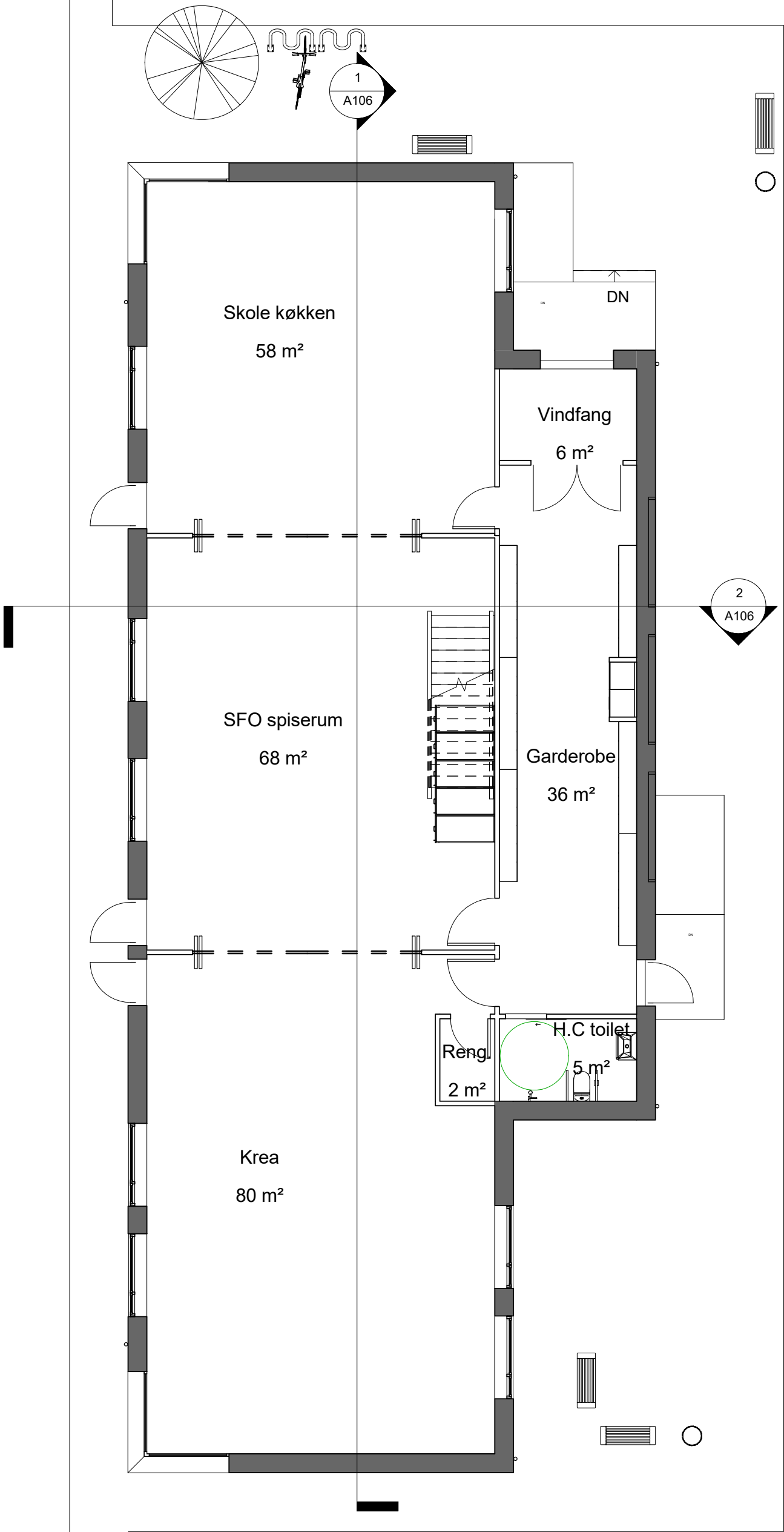
Situationsplan

MÅL 1 : 500
FORMAT A3
DATO 09/20/16
ARK. Checker
KON. Author

arkitekterne.as
Nytorv 9B, 4. sal
4200 Slagelse
ms@arkitekterne.as
T 58 52 39 46

Matrikel nr.: 1A
Antal etage: 1½

Stue : 292 m²
1.sal : 53 m²
Bebygget areal: 345 m²



REV.	DATO	EMNE

TEGN.NR.
A102

Kalundborg Friskole, SFO

Adresse Lechenborg 10, 4400 Kalundborg
SAG 0001

Stueplan

MÅL 1 : 100
FORMAT A3
DATO 09/22/16
ARK. Checker
KON. Author

arkitekterne.as
Nytorv 9B, 4. sal
4200 Slagelse
ms@arkitekterne.as
T 58 52 39 46



Syd gavl



Nord gavl

REV.	DATO	EMNE

TEGN.NR.
A104

Kalundborg Friskole, SFO

Adresse Lechenborg 10, 4400 Kalundborg
SAG 0001

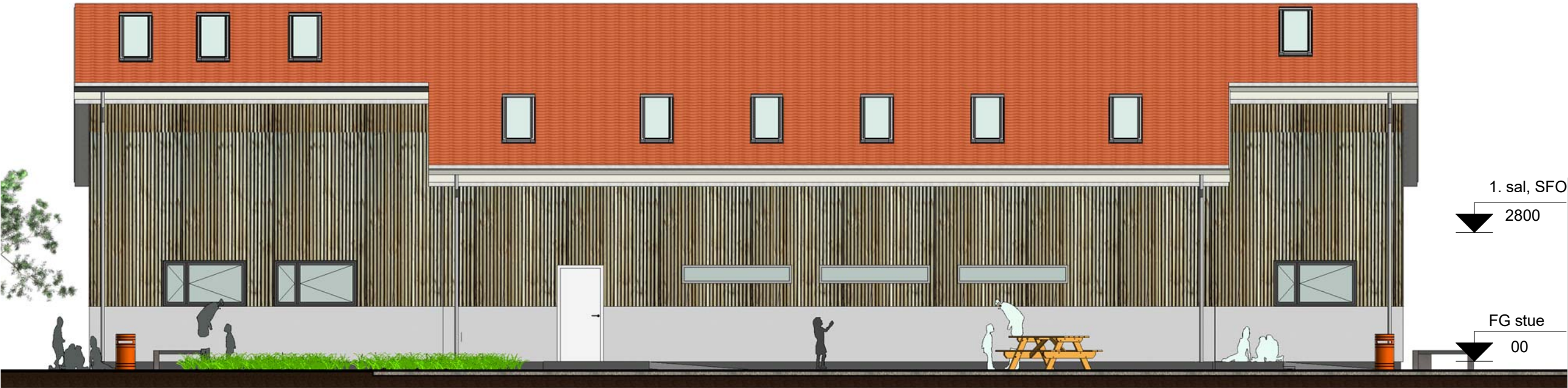
Opstalter1

MÅL 1 : 100
FORMAT A3
DATO 09/22/16
ARK. Checker
KON. Author

arkitekterne.as
Nytorv 9B, 4. sal
4200 Slagelse
ms@arkitekterne.as
T 58 52 39 46



Vest facade



Øst facade

REV.	DATO	EMNE

1. sal, SFO
2800

FG stue
00

TEGN.NR.
A105

**Kalundborg Friskole,
SFO**

Adresse Lechenborg 10, 4400 Kalundborg
SAG 0001

Opstalter 2

MÅL 1 : 100
FORMAT A3
DATO 09/22/16
ARK. Checker
KON. Author

arkitekterne.as
Nytorv 9B, 4. sal
4200 Slagelse
ms@arkitekterne.as
T 58 52 39 46